

**Дата и время публикации** 21 апреля 2021 г. 09:10:46

**Группа событий** СУЩЕСТВЕННЫЕ ФАКТЫ, КАСАЮЩИЕСЯ СОБЫТИЙ ЭМИТЕНТА

**Тип события** Совершение эмитентом существенной сделки

**Субъект раскрытия информации** Открытое акционерное общество "ДАЛЬМОРГИДРОСТРОЙ"

**Дата события** 19 апреля 2021 г.

**Заголовок сообщения** Совершение эмитентом существенной сделки

Сообщение о существенном факте  
о совершении эмитентом существенной сделки

#### 1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование):  
Открытое акционерное общество "ДАЛЬМОРГИДРОСТРОЙ"

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: ОАО "ДМГС"

1.3. Место нахождения эмитента: 692904 г. Находка Приморского края ул. Портовая, 17

1.4. ОГРН эмитента: 1022500698109

1.5. ИНН эмитента: 2508012835

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 30459-F

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации:  
<https://disclosure.skrin.ru/disclosure/2508012835>

1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо):  
19.04.2021

#### 2. Содержание сообщения

2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): эмитент

2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента, полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) такой организации: организацией, совершившей существенную сделку, не является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента

2.3. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): крупная сделка

2.4. Вид и предмет сделки: Договор купли-продажи недвижимого имущества

2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: Договор купли-продажи недвижимого имущества:  
1) железнодорожный подъездной путь протяженностью 2664 п.м., кадастровый номер 25:31:000000:7662;  
2) земельный участок площадью 4872 кв. м., кадастровый номер 25:31:010407:2998

2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку:

Срок исполнения обязательств по сделке: до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: продавец – ОАО "ДМГС"; покупатель – АО «Дальмормонтаж».

Размер сделки: 75 000 000 рублей., с учетом НДС; что составляет 70,9% от стоимости активов ОАО «ДМГС».

2.7. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): стоимость активов ОАО «ДМГС» на 31 декабря 2020 г. – 105 792 000 рублей.

2.8. Дата совершения сделки (заключения договора): 19 апреля 2021 года.

2.9. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось: принято решение о согласии на совершение крупной сделки Годовым общим собранием акционеров ОАО «ДМГС» 06 апреля 2021 г. Протокол годового общего собрания акционеров № 29 от 06 апреля 2021 г.

#### 3. Подпись:

3.1. Генеральный директор \_\_\_\_\_ Альбицкий Владимир Акимович

3.2. Дата подписи: 21.04.2021 г. М.П.